

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
1	03/01/2025		133120	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereği Denetim Komisyonuna gizli oyla üye seçilmesi.	Bu nedenle; Komisyonun üye sayısı Meclisçe 3 olarak tespit edilerek, Grup Başkanlarının bildirmiş olduğu adaylar arasında, yapılan gizli oylama neticesinde; Denetim Komisyonu'na Üye Neşet ERTÖY (22 Oy), Mete YILMAZ (22 Oy), Üye Mehmet ŞİMŞEK (12 Oy) alması sonucu seçilmişlerdir.
2	03/01/2025		133122	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereği Belediye Meclisimizin 2025 Yılı için 1 aylık tatil sürecinin belirlenmesi.	Bu nedenle; Belediye Meclisimizin 2025 Yılı için 1 aylık tatil sürecinin Ağustos ayı olarak belirlenmesi oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
3	03/01/2025		133119	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereği kurulan Denetim Komisyonu'nda uzman çalıştırılması ve çalıştırılacak görevlilere verilecek ücretin belirlenmesi.	Bu nedenle; Meclis içerisinde seçilecek Denetim Komisyonu' nun uzman çalıştırıp çalıştırmayacağı, çalıştırılacak kişi sayısı ve çalışma gün sayısı ile ödenecek ücretlerin belirlenmesi konusu müzakere edilerek Plan Bütçe Komisyonu'na havalesi Oy'a sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edildi.
4	03/01/2025		132245	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 49. maddesi gereği sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
5	03/01/2025		132327	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	5393 Sayılı Kanunun 18 ve 49. maddeleri gereği dolu memur kadrolarında derece değişikliği yapılması.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
6	03/01/2025		132604	Plan ve Proje Müdürlüğü	Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlube, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Haciseyit, Hacıalibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-8) konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
7	03/01/2025		132608	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yeşiltepe Mahallesi İle İlgili 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Kentsel Yenileme) Çalışmaları Onaylanıp Kesinleşene Kadar İmar Durum Belgesi, Ruhsat vb. İş ve İşlemlerin Geçici Süreyle Durdurulması konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar – Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
8	03/01/2025	26/12/2024	132651	Plan ve Proje Müdürlüğü	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-7 Plan Notları Özel Hükümlerinde Değişiklik Yapılması konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar – Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
9	03/01/2025		132390	Plan ve Proje Müdürlüğü	Ertuğrulgazi Mahallesi, Damar Sokak Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi Konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
10	03/01/2025		132527	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme yapılması konusunun görüşülmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan - Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
11	03/01/2025		132618	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Batıkent Mahallesi 19191 ada 1 parselde bulunan 1.839,46 m ² 'lik taşınmazın satışı veya kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan - Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
12	03/01/2025		132744	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 12 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan - Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
13	03/01/2025		132680	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 11 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
14	03/01/2025		132714	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Çamlıca Mahallesi 14851 ada 6 parselde bulunan pazaryeri alanının üst katında bulunan 1 adet Düğün Salonu, 2 adet İşyerinin 10 yıla kadar Yap-İşlet-Devret Modeli ile kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
15	03/01/2025		133154	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Yönetmeliğinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Yönetmelik-Hukuk Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
16	08/01/2025	06/01/2025	3	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanunun 25. maddesi gereği kurulan Denetim Komisyonu'nda uzman çalıştırılması ve çalıştırılacak görevlilere verilecek ücretin belirlenmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanunun 25. Maddesi gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
17	08/01/2025	06/01/2025	1	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanunun 49. maddesi gereği sözleşmeli personel ücretlerinin belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu ek liste ile birlikte müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanunu 49. Maddesi 3. Fıkrası gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
18	08/01/2025	06/01/2025	2	Plan Bütçe Komisyonu	5393 Sayılı Kanunun 18 ve 49. maddeleri gereği dolu memur kadrolarında derece değişikliği yapılması.	Yapılan görüşme sonucunda; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporu ekleri ile birlikte müzakere edilerek oya sunuldu 5393 Sayılı Kanunun 18. ve 49. Maddeleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
19	08/01/2025	07/01/2025	1	İmar Komisyonu	Hoşnudiye, Yenibağlar, Bahçelievler, Kumlubele, Fatih, Zafer, Eskibağlar, Güllük, Tunalı, Ömerağa, Cumhuriye, Hayriye, Hacıseyit, Hacıalibey, İhsaniye, Mamure, Işıklar, Yeni ve Şeker Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Etap-8) konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
20	08/01/2025	06/01/2025	2	İmar-Hukuk Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi İle İlgili 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı (Kentsel Yenileme) Çalışmaları Onaylanıp Kesinleşene Kadar İmar Durum Belgesi, Ruhsat vb. İş ve İşlemlerin Geçici Süreyle Durdurulması konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 5. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar ve Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
21	08/01/2025	06/01/2025	4	İmar Komisyonu	1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Etap-7 Plan Notları Özel Hükümlerinde Değişiklik Yapılması konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planında Plan Notları Değişikliği konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
22	08/01/2025	06/01/2025	3	İmar Komisyonu	Ertuğrulgazi Mahallesi, Damar Sokak Yol boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi Konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği; söz konusu imar komisyon raporu oya sunuldu; oybirliğiyle kabul edilmiştir.
23	08/01/2025	06/01/2025	4	Plan Bütçe Komisyonu	Batıkent Mahallesi 19191 ada 1 parselde bulunan 1.839,46 m ² 'lik taşınmazın satışı veya kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi (h) fıkrası ve 18. Maddesi (e) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; “AKP Gurubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) “Red” oylarına karşılık (20 Kabul) “Oyçokluğuyla” kabul edilmiştir
24	08/01/2025	06/01/2025	5	Plan Bütçe Komisyonu	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 12 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi (h) fıkrası ve 18. Maddesi (e) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; “Oybirliğiyle” kabul edilmiştir.
25	08/01/2025	06/01/2025	6	Plan Bütçe Komisyonu	Koyunlar Mahallesi 12508 ada 11 parselde bulunan taşınmazın satışı konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi (h) fıkrası ve 18. Maddesi (e) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; “Oybirliğiyle” kabul edilmiştir.
26	08/01/2025	06/01/2025	7	Plan Bütçe Komisyonu	Çamlıca Mahallesi 14851 ada 6 parselde bulunan pazaryeri alanının üst katında bulunan 1 adet Düğün Salonu, 2 adet İşyerinin 10 yıla kadar Yap-İşlet-Devret Modeli ile kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi.	Yapılan görüşme sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 15. Maddesi (h) fıkrası ve 18. Maddesi (e) fıkrası gereği okunan Plan Bütçe Komisyon Raporunu oya sunuldu; “AKP Gurubunun (9), MHP Grubunun (2), BBP Grubunun (1) “Red” oylarına karşılık (20 Kabul) “Oyçokluğuyla” kabul edilmiştir
27	08/01/2025	06/01/2025	1	Yönetmelik-Hukuk Komisyonu	Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Yönetmeliğinin güncellenmesi konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Yönetmelik ve Hukuk Komisyon Raporu oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edilmiştir.
28	08/01/2025	06/01/2025	8	Plan Bütçe Komisyonu	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme yapılması konusunun görüşülmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; gündem maddesinin gündemden çıkarılması oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edilmiştir.
29	08/01/2025	06/01/2025	8	Plan Bütçe Komisyonu	Gündem Maddesinin İptal Edilmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; gündem maddesinin gündemden çıkarılması oya sunuldu “Oybirliğiyle” kabul edilmiştir.
30	03 /02/ 2025	31/01/2025	136382	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yeşiltepe Mah. Çoraklık Mevkii 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Plan	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.
31	03 /02/ 2025	31/01/2025	136380	Plan ve Proje Müdürlüğü	Planı Bulunmayan Mahallelerde Yapılaşma ve İfraz İşlemlerine İlişkin Uygulama Esasları	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.
32	03 /02/ 2025	31/01/2025	136323	Plan ve Proje Müdürlüğü	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine “Oybirliğiyle” karar verildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
33	03 /02/ 2025	31/01/2025	136369	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
34	03 /02/ 2025	31/01/2025	136370	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
35	03 /02/ 2025	31/01/2025	136368	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtiraz	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
36	03 /02/ 2025	31.01.2025	136367	Plan ve Proje Müdürlüğü	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Askı Süresi Dışında Yapılan İtirazlar	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
37	03 /02/ 2025	31.01.2025		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Güncelleme Yapılması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan Bütçe – İmar Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
38	03 /02/ 2025	31.01.2025		İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönerge	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere İmar – Hukuk – Yönetmelik Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
39	03 /02/ 2025		136234	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Sgk Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
40	03 /02/ 2025		136254	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Bilboard, Clip ve Mega Light Reklam Alanlarının Kiralanması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
41	03 /02/ 2025		136235	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış (Zafer Mahallesi 25174 Ada 11 Parsel)	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
42	03 /02/ 2025		136236	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Satış	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
43	03 /02/ 2025		136467	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	İrtifak - Devir Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
44	03 /02/ 2025		136527	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	Halı Saha Yerinin Kiralanması	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
45	03 /02/ 2025			Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatları Harcı Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
46	03 /02/ 2025			Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	2025 Yılı Gelir Tarifesinde Değişiklik Yapılması Hk.	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereği incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine "Oybirliğiyle" karar verildi.
47	06/02/2025	04.02.2025	7	İmar Komisyonu	Yeşiltepe Mahallesi Çoraklık Mevkii 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
48	06/02/2025	04.02.2025	6	İmar Komisyonu	Planı Bulunmayan Mahallelerde Yapılaşma ve İfraz İşlemlerine İlişkin Uygulama Esasları	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 2. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
49	06/02/2025	04.02.2025	5	İmar Komisyonu	Yol Boyu Ticaret Teşekkülü Belirlenmesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 3. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
50	06/02/2025	04.02.2025	11	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
51	06/02/2025	04.02.2025	9	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
52	06/02/2025	04.02.2025	10	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Yapılan İtiraz	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oyçokluğuyla" kabul edilmiştir.
53	06/02/2025	04.02.2025	8	İmar Komisyonu	Etap-7 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna Askı Süresi Dışında Yapılan İtirazlar	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
54	06/02/2025	04.02.2025	12	İmar Komisyonu	Yenibağlar(Güllük) Mahallesi, 1005 ada, 71, 72, 73, 74, 696, 697, 698, 382, 383, 415, 416 Parseller ile Aşağısöğütönü Mahallesi, 3203 ada, 3 Parcele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği	Yapılan görüşme sonucunda; Revizyon Uygulama İmar Planı konusu 5216 Sayılı Kanunun 7/b Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri gereği "Oybirliğiyle" kabul edilmiştir.
55	06/02/2025	05.02.2025	16	Plan bütçe ve İmar ortak komisyon	2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncellemesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 9. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe ve İmar Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
56	06/02/2025	04.02.2025	1	İmar, Hukuk ve Yönetmelik ortak komisyon	Eskişehir Tepebaşı Belediyesi Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönerge	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 10. Maddesi müzakere edilerek; okunan İmar- Hukuk-Yönetmelik Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
57	06/02/2025	05.02.2025	12	Plan ve Bütçe Komisyonu	SGK Prim Borçları Mahsuplaşma (Takas)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 11. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu. Oybirbirliğiyle kabul edilmiştir.
58	06/02/2025	05.02.2025	13	Plan ve Bütçe Komisyonu	Bilboard, Clp ve Mega Light Reklam Alanlarının Kiralanması Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 12. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
59	06/02/2025	05.02.2025	8	Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış (Zafer Mahallesi 25174 Ada 11 Parsel)	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 13. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
60	06/02/2025	05.02.2025	9-10-11	Plan ve Bütçe Komisyonu	Satış	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 14. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan Bütçe Komisyon Raporları oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.
61	06/02/2025	05.02.2025	15	Plan ve Bütçe Komisyonu	İrtifak - Devir Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 15. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
62	06/02/2025	05.02.2025	14	Plan ve Bütçe Komisyonu	Halı Saha Yerinin Kiralanması	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 16. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.
63	06/02/2025	05.02.2025	17	Plan ve Bütçe Komisyonu	Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatları Harcı Hk.	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 17. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oy'a sunuldu 'Oybirliğiyle' kabul edilmiştir.

T.C. ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Sayısı	Karar Tarihi	E V R A K I N				KARARIN
		Tarihi	Sayısı	Müdürlüğü	K O N U S U	Ö Z E T İ
64	06/02/2025	05.02.2025	18	Plan ve Bütçe Komisyonu	2025 Yılı Gelir Tarifesi Güncellemesi	Yapılan görüşme sonucunda; gündemin 18. Maddesi müzakere edilerek; okunan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu oya sunuldu Oybirliğiyle kabul edilmiştir.